

Søknad om tiltak; oppretting eller endring av matrikkelenhet (deling). Pbl § 20-1

Krav om matrikulering av enhet(er) som ikke krever behandling etter pbl § 20-1, eller oppmålingsforretning etter ml § 33.
 Ml § 5, siste ledd og matrikkelforskr. §§ 43-48

Rekvisisjon av oppmålingsforretning.
 MI§ 33



**ELVERUM
KOMMUNE**
 Teknikk og miljø
 Postboks 403, 2418 Elverum

Journalføring/stempel:

| Enhet | Godkj./ikke godkj. | Sign. |
|-----------|--------------------|-------|
| Arealplan | | |
| Byggesak | | |

Søknaden/rekvisisjonen gjelder:

| Eiendom | Gnr. | Bnr. | Festenr. | Seksjonsnr. |
|--------------------|------|------|----------|-------------|
| Bruksnavn/adresse: | | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Søknad om tiltak (deling) etter, pbl § 20-1 og matrikulering etter ml § 5. | Sakstype, pbl 20-1, oppretting av | Deling i hht. | Søknad om dispensasjon jf. pbl § 19-1: |
| | <input type="checkbox"/> Ny grunneiendom <input type="checkbox"/> Ny anleggseiendom <input type="checkbox"/> Nytt jordsameie <input type="checkbox"/> Ny festegrunn over 10 år <input type="checkbox"/> Arealoverføring | <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan (eldre lovverk) <input type="checkbox"/> Privat forslag <input type="checkbox"/> Annet:..... | <input type="checkbox"/> Plan- og bygningslov <input type="checkbox"/> Kommuneplan <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan (eldre lovverk) |

| | |
|---|--|
| Krav om matrikulering av enheter som ikke krever behandling etter pbl §20-1, eller oppmålingsforretning etter ml § 33. | <input type="checkbox"/> Matrikulering av enheter, herunder retter (festeforhold, bruksretter o.a) som er tildelt matrikkelnummer etter tidligere regelverk (ml § 5, siste ledd) <input type="checkbox"/> Matrikulering av eksisterende umatrikulert enhet (matrikkelforskr. § 31) <input type="checkbox"/> Registrering av uregistrert jordsameie (matrikkelforskr. § 32) <input type="checkbox"/> Seksjonering / reseksjonering uten uteareal (eierseksjonsloven) <input type="checkbox"/> Sammenslåing (matrikkelforskr. § 43) <input type="checkbox"/> Føring av referanse til eksisterende grense, (matrikkelforskr. § 44) <input type="checkbox"/> Annet (angi hjemmel): |
|---|--|

| | | | |
|--|---|---|--|
| Rekvisisjon av oppmålingsforretning, MI § 33. | Oppmålingsforretning for matrikkelenhet(er) i henhold til tillatelse (delingsvedtak) etter pbl § 20-1: | | |
| | <input type="checkbox"/> Grunneiendom <input type="checkbox"/> Anleggseiendom <input type="checkbox"/> Jordsameie <input type="checkbox"/> Festegrunn <input type="checkbox"/> Arealoverføring | | |
| | Må besvares: | | |
| | A) <input type="checkbox"/> Ønskes gjennomført uten ugrunnet opphold. (Kommunens frist er 16 uker etter pbl-vedtak, § 20-1 + event vinterforskrift, matrikkel forskriften § 18.3) Foretrukket mnd el dato for forretningen: | B) <input type="checkbox"/> Ønsker å utsette oppmåling og matrikulering til mnd angitt nedenfor (Kan etter rekvisisjonen ønske utsettes i inntil 3 år. Etter 3 år faller tillatelsen etter pbl § 20-1 bort.) Foretrukket mnd el dato for forretningen: | C) <input type="checkbox"/> Ønsker etter særlige grunner å gjennomføre matrikulering, men utsette fullføring av oppmålingsforretningen. (matrikkelforskriften § 25). Kommunen fasetter frist for fullføring, ikke lenger enn 2 år. |
| For alt C); angivelse av særlige grunner (eventuelt i eget vedlegg): | | | |
| Oppmålingsforretning for matrikkelenhet(er) som ikke krever tillatelse (delingsvedtak) etter pbl § 20-1: (Kommunens frist er 16 uker etter komplett rekvisisjon + eventuell vinterforskrift, matrikkelforskriften § 18.3.) | | | |
| <input type="checkbox"/> Klarlegging av eksisterende grenser (eventuelt grensepåvisning) (matrikkelforskr. § 36) <input type="checkbox"/> Grensejustering (matrikkelforskr. § 34) <input type="checkbox"/> Uteareal til eierseksjon (eierseksjonsloven § 7, matrikkelforskr. § 35) | | | |

Spesifikasjon av parsell(er) som søkes opprettet:

| Parsell nr. | Areal ca. m ² | Arealtype før deling | Eventuelt journal nr. | Eventuelt navn og adresse på kjøper/fester |
|-------------|--------------------------|----------------------|-----------------------|--|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

Opplysninger om omsøkt tiltak; bruk, adkomst, vannforsyning og avløp:

| | | | |
|---|--|---|--|
| Parsellen(e) skal benyttes til | <input type="checkbox"/> Selvstendig bruksenhet | <input type="checkbox"/> Tilleggsareal til | Gnr./Bnr./Fnr./Snr. |
| | <input type="checkbox"/> Bolighus | <input type="checkbox"/> Offentlig virksomhet | <input type="checkbox"/> Offentlig friluftsområde |
| | <input type="checkbox"/> Fritidshus | <input type="checkbox"/> Landbruk/Fiske | <input type="checkbox"/> Offentlig veg |
| | <input type="checkbox"/> Industri/Bergverk | <input type="checkbox"/> Naturvern | <input type="checkbox"/> Kommunikationsareal/tekn. anlegg |
| <input type="checkbox"/> Varehandel/bank/forsikring/hotell/restaurant | | | |
| Adkomst Pbl § 66.1 Vegloven §§ 40-43 | <input type="checkbox"/> Riks-/fylkesveg | <input type="checkbox"/> Kommunal veg | <input type="checkbox"/> Privat veg |
| | <input type="checkbox"/> Ny avkjørsel fra offentlig veg | <input type="checkbox"/> Utvidet bruk av eksisterende avkjørsel | |
| | <input type="checkbox"/> Avkjørselstillatelse gitt (vedlegges) | <input type="checkbox"/> Søknad om avkjørselstillatelse vedlegges | <input type="checkbox"/> Adkomst sikret ifølge vedlagte dokument |
| Vannforsyning Pbl § 65 | <input type="checkbox"/> Offentlig vannverk | | <input type="checkbox"/> Privat fellesvannverk. Tilknytningstillatelse vedlegges |
| | <input type="checkbox"/> Annet: | | |
| Avløp Pbl § 66.2 | <input type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg | <input type="checkbox"/> Privat enkeltanlegg | Beskriv: |
| | <input type="checkbox"/> Utslippstillatelse gitt (vedlegges) | <input type="checkbox"/> Privat fellesanlegg | |
| | <input type="checkbox"/> Søkn. om utslippstillatelse vedlegges | <input type="checkbox"/> Avløp sikret ifølge vedlagte dokument | |

Vedlegg:

| | Nr. fra - til | Ikke relevant |
|---|---------------|--------------------------|
| Partsliste/naboliste (alternativt nyttes s. 4 eller kvitteringsskjema for rekommandert sending) | | <input type="checkbox"/> |
| Kart og situasjonsplaner | | <input type="checkbox"/> |
| Avtale om veg/adkomst, inkl. kart | | <input type="checkbox"/> |
| Private servitutter | | <input type="checkbox"/> |
| Uttalelser/samtykke fra andre offentlige myndigheter | | <input type="checkbox"/> |
| Skjema for krav om sammenslåing | | <input type="checkbox"/> |
| Andre avtaler, dokumentasjon | | <input type="checkbox"/> |
| Andre vedlegg | | <input type="checkbox"/> |
| Bekreftelse på/erklæring om at det er ordnet opp i / ikke foreligger heftelser, urådigheter eller andre restriksjoner som er til hinder for matrikulering | | <input type="checkbox"/> |
| | | <input type="checkbox"/> |
| | | <input type="checkbox"/> |

Andre opplysninger og underskrift(er):

| | | | |
|---|----------|---------|--------------|
| Andre opplysninger (for eksempel rettighetshavere av betydning) | | | |
| Hjemmelshaver(e) | Navn: | Tlf: | |
| | Adresse: | Postnr: | Sted: |
| | E-post: | | |
| Underskrift | Sted: | Dato: | Underskrift: |
| Hjemmelshaver(e) | Navn: | Tlf: | |
| | | Postnr: | Sted: |
| | E-post: | | |
| Underskrift | Sted: | Dato: | Underskrift: |
| Fakturaadresse: (Dersom dette er en annen enn hjemmelshaver): | Navn: | Tlf: | |
| | | Postnr: | Sted: |
| | E-post: | | |

Eventuelt utfyllende merknader:

Partsliste (naboer, rettighetshavere, andre som er varslet)
Trenger ikke fylles ut dersom partsliste følger som eget vedlegg,
alternativt kan kvitteringsskjema for rekommandert postsending nyttes.

| | | |
|----------------------------------|-------|----------------|
| Navn: | | Adresse: |
| Eiendom (gnr., bnr., fnr., snr): | | Partsstilling: |
| Sted: | Dato: | Underskrift: |

| | | |
|----------------------------------|-------|----------------|
| Navn: | | Adresse: |
| Eiendom (gnr., bnr., fnr., snr): | | Partsstilling: |
| Sted: | Dato: | Underskrift: |

| | | |
|----------------------------------|-------|----------------|
| Navn: | | Adresse: |
| Eiendom (gnr., bnr., fnr., snr): | | Partsstilling: |
| Sted: | Dato: | Underskrift: |

| | | |
|----------------------------------|-------|----------------|
| Navn: | | Adresse: |
| Eiendom (gnr., bnr., fnr., snr): | | Partsstilling: |
| Sted: | Dato: | Underskrift: |

| | | |
|----------------------------------|-------|----------------|
| Navn: | | Adresse: |
| Eiendom (gnr., bnr., fnr., snr): | | Partsstilling: |
| Sted: | Dato: | Underskrift: |

| | | |
|----------------------------------|-------|----------------|
| Navn: | | Adresse: |
| Eiendom (gnr., bnr., fnr., snr): | | Partsstilling: |
| Sted: | Dato: | Underskrift: |

| | | |
|----------------------------------|-------|----------------|
| Navn: | | Adresse: |
| Eiendom (gnr., bnr., fnr., snr): | | Partsstilling: |
| Sted: | Dato: | Underskrift: |

| | | |
|----------------------------------|-------|----------------|
| Navn: | | Adresse: |
| Eiendom (gnr., bnr., fnr., snr): | | Partsstilling: |
| Sted: | Dato: | Underskrift: |

| | | |
|----------------------------------|-------|----------------|
| Navn: | | Adresse: |
| Eiendom (gnr., bnr., fnr., snr): | | Partsstilling: |
| Sted: | Dato: | Underskrift: |

| | | |
|----------------------------------|-------|----------------|
| Navn: | | Adresse: |
| Eiendom (gnr., bnr., fnr., snr): | | Partsstilling: |
| Sted: | Dato: | Underskrift: |